

FONDAZIONE RAVELLO
COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLO

INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA E DEL DLGS 36/2023 – PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI BIGLIETTERIA - ASSISTENZA INFORMATIVA E CONNESSI DA ESPLETARSI PRESSO IL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA VILLA RUFOLO IN RAVELLO

DETERMINA

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- a) che, per le vie brevi, è stato dato mandato agli uffici della Fondazione Ravello per la predisposizione del capitolato tecnico/prestazionale e di tutti gli atti propedeutici all'indizione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente per il servizio di *"Biglietteria, assistenza informativa e connessi"*;
- b) che dalla bozza del precitato capitolato d'appalto tecnico/prestazionale redatto dagli Uffici, recante la descrizione dettagliata di tutte le attività a farsi, che lo scrivente fa proprio ed autorizza, si evince, in relazione ad una durata dell'appalto di 12 mesi, la previsione di un costo stimato complessivo di euro € 159.228,12, oltre Iva;
- c) che in applicazione del CNL MULTISERVIZI LIV 3 – declaratoria: "addetto alla vendita di biglietti ed al controllo degli accessi, anche con vendita di libri e gadget" in ragione del numero di ore lavorative da prestare e delle unità lavorative da impiegare, come da capitolato prestazionale, l'importo della manodopera, compreso nella somma che precede, non soggetto a ribasso, è di € **141.512,00 euro, oltre Iva annui**;
- d) che l'importo degli oneri della sicurezza da interferenza, (parimenti ricompresi nella somma complessiva che precede e parimenti non soggetti a ribasso) è pari ad euro 2.000.000, oltre Iva;
- e) che alla luce dei valori che precedono, il margine d'utile ribassabile è di euro 15.716,12 oltre Iva;
- f) che, stimando una proroga tecnica di mesi 4 per la scelta del nuovo contraente, alla stregua dei valori sopra emarginati, l'impegno complessivo di spesa, in riferimento al quale procedere al conseguimento del relativo CIG, per la durata di mesi 16, e da assumere a riferimento per la scelta della procedura da osservare è di euro 212.304,17 oltre Iva

CONSIDERATO che la scelta del contraente per l'affidamento dei servizi in parola deve essere effettuato in conformità alle norme del Dlgs 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);

ATTESO che, alla stregua dell'importo di cui sopra (€ 212.304,17), occorre procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del ridetto D.lgs 36/2023 secondo procedura negoziata senza pubblicazione di bando, da svolgersi tra almeno cinque operatori economici *"ove presenti"*;

VISTO l'art. 50 comma 2 bis del D.lgs 36/2023, secondo il quale le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito l'avviso per una consultazione ai sensi del comma 1 lettere c) d) ed e) (diversificate procedure negoziate);

RITENUTO

- a) che ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera a) del D.lgs. 36/2023, trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera, la procedura va necessariamente aggiudicata con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- b) di prevedere, per evidenti ragioni di trasparenza e di salvaguardia della concorrenza, di addivenire alla individuazione degli OO.EE. da invitare alla indicenda procedura negoziata mediante l'apertura al mercato con la pubblicazione di Avviso di Indagine di Mercato sul sito Web aziendale e sulla Piattaforma BDNCP per giorni 15 ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50 comma 2 DLGS 36/2023 ed allegato II.1 del Codice;
- c) di far precedere l'avviso di indagine sopra richiamato da un preliminare avviso di consultazione, da pubblicare sul sito web aziendale per giorni 10, ai sensi dell'art. 50 comma 2 bis del D.lgs 36/2023;
- d) di prevedere che ai sensi dell'art. 49 comma 5 del ridetto Dlgs 36/2023, in forza della preventiva pubblicazione del precitato Avviso di Indagine di Mercato, alla procedura può prendere parte – ex lege – anche l'affidatario uscente;
- e) di prevedere altresì una opzione di rinnovo del servizio in parola per un massimo di mesi 4 con conseguente impegno di spesa massimo di € 212.304,17 oltre IVA;
- f) di prevedere, ai sensi dell'allegato II.1 al Dlgs 36/2023, articolo 3 comma 4, i requisiti di selezione per gli OO.EE. che intendono aderire all'Avviso di Indagine propedeutico alla successiva procedura negoziata siano, come da bozza di atti di gara, conformi all'art. 100 del D.lgs 36/2023;
- g) di prevedere infine, che nel riparto dei punteggi da attribuire nell'ambito dell'offerta economicamente più vantaggiosa, all'offerta tecnica vada attribuito il punteggio massimo del 90% del totale ed all'offerta economica il punteggio massimo del 10% del totale;

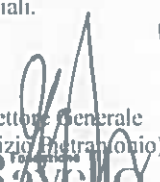
DATO ATTO che il CIG associato alla procedura sarà conseguito in ragione del precitato impegno di spesa massimo, è pari ad euro 212.304,17 oltre Iva;

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra premesso costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del Dlgs 36/2023, da svolgersi tra almeno cinque operatori economici, *"ove esistenti"*, per l'affidamento del servizio di cui in epigrafe per la durata di mesi 12 con opzione di rinnovo per un massimo di mesi 4;
3. di procedere alla preventiva pubblicazione: 1) preventivamente e per giorni 10, con decorrenza 1° agosto 2025 e scadenza 10 agosto 2025, sul sito web aziendale di un avviso di consultazione relativo alla procedura in oggetto, giusta art. 50 comma 2 bis del Dlgs 36/2023; 2) successivamente, dal 27 Agosto al giorno 11.09.2025, per giorni 15

- sul Profilo Committente - Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi Gara e Contratti e sulla Piattaforma BDNCP di Avviso di Indagine di Mercato che, ai sensi del combinato disposto articolo 50 comma 2 Dlgs 36/2023. Allegato II.1 al ridetto Dlgs, preveda: l'oggetto dell'affidamento; la durata dello stesso; gli elementi essenziali del contratto; la durata del servizio; il costo stimato dello stesso; i criteri di ammissione; i requisiti generali e speciali; i criteri di aggiudica del servizio;
4. di stabilire altresì, che l'avviso di consultazione sia pubblicato a far data dal 1° agosto 2025, e l'Avviso di Indagine di Mercato sia pubblicato a far data dal 27.08.2025, si da evitare pubblicazioni "a cavallo di ferragosto";
 5. di stabilire, sulla base di quanto indicato nel capitolato tecnico prestazionale predisposto dagli uffici incaricati, che l'importo stimato per la base di gara è di euro 159.228,12 oltre Iva, di cui euro 141.512,00 a titolo di costo del personale, non ribassabile (fatta salva l'applicazione dell'articolo 41 comma 14 ultima parte del Dlgs 36/2023) ed euro 2.000,00, a titolo di oneri della sicurezza, parimenti non ribassabili;
 6. di stabilire che la base per la formulazione del ribasso, al netto del costo del personale non ribassabile (sempre fatta salva l'applicazione dell'articolo 41 comma 14 ultima parte del Dlgs 36/2023) e degli oneri da interferenza, sia di € 15.716,12 oltre Iva;
 7. di stabilire che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 36/2023 RUP è il Dott. Maurizio Pietrantonio, Direttore Generale della Fondazione Ravello, quale unico dirigente dell'Ente;
 8. di stabilire che la successiva lettera di invito per l'espletamento della gara sarà inviata, unitamente alla versione definitiva del capitolato prestazionale, a tutti gli OO.EE. che avranno aderito all'Avviso di Indagine Preliminare;
 9. di stabilire che, in virtù dell'apertura al mercato, la gara si terrà anche in caso di partecipazione di unico Operatore Economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), in relazione all'inciso "ove esistenti";
 10. di stabilire che i requisiti di partecipazione sono quelli di cui alla lettera e) della parte motiva della presente determina, con particolare riferimento all'articolo 100 del Dlgs 36/2023;
 11. di stabilire che il criterio di aggiudica del servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in ragione del seguente riparto: 90% del punteggio massimo all'offerta tecnica; 10% del punteggio massimo all'offerta economica;
 12. di stabilire, sempre ai sensi del precitato articolo 15 del Dlgs 36/2023, che il Responsabile dell'Esecuzione del Contratto che interagirà con il RUP e con l'Affidatario per la corretta esecuzione dei servizi è la dott.ssa Monia Belloro, dipendente di questa Fondazione Ravello;
 13. di approvare il contenuto della documentazione scrutinata per la redazione del presente provvedimento (fatta salva la sottoscrizione degli atti definitivi di gara, sempre a firma dello scrivente) costituita da:
 1. Avviso di consultazione;
 2. Avviso Pubblico di Indagine di Mercato;
 3. Capitolato tecnico prestazionale, da inviare nella versione definitiva, unitamente alla lettera di invito a tutti gli OO.EE. che avranno preso parte delle preliminari indagini di mercato;
 4. Modello di domanda di partecipazione;
 5. Modello di offerta economica;
 6. Modello di offerta tecnica
 14. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web della Fondazione Ravello sezione Avvisi e Bandi di Gara e Contratti, nonché sul sito web Villa Rufolo - sezione Eventi e News;
 15. di stabilire che il contratto, se necessario, sarà sottoposto a regime di esecuzione anticipata, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del Dlgs 36/2023 fermo restando l'obbligo di motivazione dell'esecuzione anticipata e la verifica dei requisiti auto dichiarati;
 16. di dare mandato agli uffici competenti per gli adempimenti successivi e consequenziali.

Ravello, 1° agosto 2025



Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrantonio)

Villa Rufolo Festival