

**Prot. nr.1439/VR
15/10/2025**

**FONDAZIONE RAVELLO
COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLO**

**RIPRISTINO E RIFACIMENTO DEI CAMMINAMENTI IN BATTUTO
DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLO
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI**

**AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II.
DETERMINA EX ARTICOLO 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II**

PREMESSO

- a) che, con nulla osta acquisito al protocollo della Fondazione Ravello n. 1231/VR - 2023 la competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di SA – AV ha autorizzato il progetto generale per i lavori di ripristino e rifacimento dei camminamenti in battuto e delle balaustre in legno di Villa Rufolo;
- b) che la Fondazione Ravello intende procedere al ripristino dei camminamenti in battuto;
- c) che, al fine di addivenire alla procedura di individuazione dell'Operatore Economico cui affidare i lavori in oggetto, si rende necessario acquisire il progetto esecutivo ed affidare altresì la Direzione dei Lavori;
- d) che, ai fini della continuità del servizio, è stata acquisita la disponibilità del Professionista Arch. Antonio Ferrigno, regolarmente iscritto all'Albo Fornitori della Fondazione Ravello, che aveva già eseguito lo studio di fattibilità e la progettazione preliminare;

DATO ATTO CHE

- con nota prot. n. 1342/VR – 19.09.2025, è stato richiesto all'Arch. Antonio Ferrigno - C.F.: FRRNTN84H07F839B - P.I. 05026270651, di presentare preventivo di spesa per la progettazione esecutiva e la DL dei lavori di ripristino e rifacimento dei camminamenti in battuto del Complesso Monumentale di Villa Rufolo;
- con nota pec, acquisita al protocollo della Fondazione Ravello 1418/VR – 07.10.2025, l'Arch. Antonio Ferrigno ha trasmesso offerta preventivo per la progettazione esecutiva e la DL dei lavori de quo, per l'importo complessivo di euro 41.196,97 oltre Iva, oneri di legge e cassa se dovuti, ridotta del 35% e pertanto pari ad euro 26.778,03 (diconsi ventiseimilasettecentosettantotto,03) oltre Iva, oneri di legge e cassa se dovuti, che si ritiene congruo e conveniente per la Fondazione Ravello;

PRESO ATTO che, per la progettazione esecutiva e limitatamente alla produzione della documentazione che non potrà essere sottoscritta dall'Arch. Ferrigno ai sensi della normativa vigente, questi si avvarrà della collaborazione dell'Ing. Raffaele Gambardella - C.F.: GMBRFL68L1A251L - P. I.: 04272780653, le cui spettanze saranno interamente coperte e quietanzate dall'Arch. Ferrigno stesso mediante scambio di fatture tra professionisti, atteso che il contraente con la scrivente Fondazione è per l'appunto, esclusivamente, il ridetto Arch. Ferrigno, che si avvale per quota parte dell'incarico in parola del supporto di altro professionista, come innanzi individuato;

VISTO l'articolo 50 del D.lgs. 36/2023 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b): "...omissis... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...omissis... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che l'Arch. Antonio Ferrigno è in possesso della richiesta pregressa esperienza idonea all'esecuzione dell'attività di cui trattasi, come rilevabile dalla documentazione già in possesso della Fondazione Ravello, fatte salve le attività per le quali sarà supportato dal precitato ingegnere Raffaele Gambardella, il quale provvederà – ove necessario – anche alla sottoscrizione di atti da allegarsi al progetto esecutivo e/o costitutivi dello stesso;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti ex artt. 94 e ss. del D.lgs 36/2023 ai sensi dell'articolo 52 D.lgs. 36/2023 (cfr. documentazione registrata al prot. 1437/VR – 15/10/2025);

VISTO il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto;

RITENUTO di poter affidare all'Arch. Antonio Ferrigno - C.F.: FRRNTN84H07F839B - P.I. 05026270651 la progettazione esecutiva e la Direzione dei Lavori di ripristino e rifacimento dei camminamenti in battuto presso il complesso monumentale di Villa Rufolo, con le modalità e le prescrizioni indicate dalla competente Soprintendenza ABAP SA-AV, al prezzo offerto pari ad euro 26.778,03 (diconsi ventiseimilasettecentosettantotto,03) oltre Iva, oneri di legge e cassa se dovuti, e con il supporto dell'Ing. Raffaele Gambardella per gli atti a firma del medesimo, fermo restando che l'odierno affidamento riguarda il solo Architetto Ferrigno;

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare all'Arch. Antonio Ferrigno - C.F.: FRRNTN84H07F839B - P.I. 05026270651 la progettazione esecutiva e la Direzione dei Lavori di ripristino e rifacimento dei camminamenti in battuto presso il complesso monumentale di Villa Rufolo, con le modalità e le prescrizioni indicate dalla competente Soprintendenza ABAP SA-AV, al prezzo offerto pari ad euro 26.778,03 (diconsi ventiseimilasettecentosettantotto,03) oltre Iva, oneri di legge e cassa se dovuti;

3. di stabilire che il pagamento del servizio sarà effettuato in tre tranches: 20% alla consegna del progetto esecutivo; 40% al primo SAL, 40% a completamento lavori ed emissione di certificato di regolare esecuzione, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura;
4. di nominare sé stesso Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
5. di stabilire che si procederà, per il tramite della piattaforma di e-procurement in uso alla Fondazione Ravello, alla acquisizione del CIG in ragione dell'importo di euro 26.778,03;
6. di trasmettere all'Arch. Ferrigno lettera di incarico con indicazione del CIG conseguito;
7. di dare mandato all'ufficio di Direzione di Villa Rufolo e all'ufficio amministrativo della Fondazione Ravello per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 15 ottobre 2025

Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrantonio)

